

Økonomisk sammenligning av alternativene – basert på investerings- og driftskostnader (klassekostnad, FDV-kostnad, kapitalkostnad og skysskostnad)

Konsept 1 - Videreføring av dagens situasjon

Lønnskostnad	Sum
Floren Barneskole	227,7 mill
Åttekanten barneskole	234,0 mill
Hvaler ungdomsskole	295,8 mill
Sum lønnskostnad i perioden	757,5 mill

FDV-kostnad	Sum
Floren Barneskole	40,4 mill
Åttekanten barneskole	36,7 mill
Hvaler ungdomsskole	79,4 mill
Sum FDV kostnad i perioden	156,5 mill

Kapitalkostnad	Sum
Floren Barneskole	25,6 mill
Åttekanten barneskole	60,9 mill
Hvaler ungdomsskole	70,5 mill
Sum kapitalkostnader i perioden	157,0 mill

Skysskostnader	Sum
Floren Barneskole	16,9 mill
Åttekanten barneskole	12,9 mill
Hvaler ungdomsskole	20,6 mill
Sum kapitalkostnader i perioden	50,4 mill

Sum	1 121,5 mill
Differanse til Konsept 1	

Konsept 2.A - ny 1-10 skole på Asmaløy

Lønnskostnad	Sum
Hvaler 1-10 skole (Rehabilitering A-E og tilbygg)	640,5 mill
Sum lønnskostnad i perioden	640,5 mill

FDV-kostnad	Sum
Hvaler 1-10 skole (Rehabilitering A-E og tilbygg)	138,2 mill
Sum FDV kostnad i perioden	138,2 mill

Kapitalkostnad	Sum
Hvaler 1-10 skole (Rehabilitering A-E og tilbygg)	181,8 mill
Sum kapitalkostnader i perioden	181,8 mill

Skysskostnader	Sum
Hvaler 1-10 skole (Rehabilitering A-E og tilbygg)	59,3 mill
Sum kapitalkostnader i perioden	59,3 mill

Sum	1 019,8 mill
Differanse til Konsept 1	-101,7 mill

Konsept 2.B - ny 1-10 skole på Asmaløy

Lønnskostnad	Sum
Hvaler 1-10 skole (Nybygg og sanering A-D)	640,5 mill
Sum lønnskostnad i perioden	640,5 mill

FDV-kostnad	Sum
Hvaler 1-10 skole (Nybygg og sanering A-D)	131,8 mill
Sum FDV kostnad i perioden	131,8 mill

Kapitalkostnad	Sum
Hvaler 1-10 skole (Nybygg og sanering A-D)	169,1 mill
Sum kapitalkostnader i perioden	169,1 mill

Skysskostnader	Sum
Hvaler 1-10 skole (Nybygg og sanering A-D)	59,3 mill
Sum skysskostnader i perioden	59,3 mill

Sum	1 000,7 mill
Differanse til Konsept 1	-120,9 mill

Vurdert investeringsbehov

Konsept 1 - Videreføring av dagens situasjon	Dimensjoner ende elevtall jf. prognose	Areal BTA pr. juni 14	Areal BTA iht mulighets studien	Type tiltak (m2)				Anslått investeringskostnad inkl. MVA (NOK)				Kapital-kostnad pr år (NOK)	Merknad	
				Tilpasning	Ombygging	Nybygg	Sanering	Tilpasning	Ombygging	Nybygg	Sanering			Investerings-kostnad
Floren Barneskole	141	2 619	2 619	297	2 322	-	-	3,8 mill	59,2 mill	-	-	63,0 mill	3,7 mill	Omfattende ombygging
Åttekanten barneskole	168	2 562	2 562	-	1 646	699	916	-	42,0 mill	25,0 mill	3,1 mill	70,0 mill	4,1 mill	Omfattende ut- og ombygging
Hvaler ungdomsskole	193	5 148	5 148	3 484	1 664	-	-	44,4 mill	42,4 mill	-	-	86,9 mill	5,0 mill	Omfattende ombygging med ny MULTI- og MINO-avd. Areal per juni 14 inkluderer kultur- og fritidsarealer.
Sum	502	10 329	10 329	3 781	5 632	699	916	48,2 mill	143,6 mill	25,0 mill	3,1 mill	219,9 mill	12,8 mill	

Konsept 2.A - ny 1-10 skole på Asmaløy	Dimensjoner ende elevtall jf. prognose	Areal BTA pr. juni 14	Areal BTA iht mulighets studien	Type tiltak (m2)				Anslått investeringskostnad inkl. MVA (NOK)				Kapital-kostnad pr år (NOK)	Merknad	
				Tilpasning	Ombygging	Nybygg	Sanering	Tilpasning	Ombygging	Nybygg	Sanering			Investerings-kostnad
Hvaler 1-10 skole (Rehabilitering A-E og tilbygg)	502	5 148	8 688	2 915	2 233	3 217	-	37,2 mill	56,9 mill	114,8 mill	-	209,0 mill	12,1 mill	Nybygg for 5.-10.klasse, mindre tilbygg for paviljong A-C, spesialrom i bygg E, kulturskolen i bygg D
Sum	502	5 148	8 688	2 915	2 233	3 217	-	37,2 mill	56,9 mill	114,8 mill	-	209,0 mill	12,1 mill	

Konsept 2.B - ny 1-10 skole på Asmaløy	Dimensjoner ende elevtall jf. prognose	Areal BTA pr. juni 14	Areal BTA iht mulighets studien	Type tiltak (m2)				Anslått investeringskostnad inkl. MVA (NOK)				Kapital-kostnad pr år (NOK)	Merknad	
				Tilpasning	Ombygging	Nybygg	Sanering	Tilpasning	Ombygging	Nybygg	Sanering			Investerings-kostnad
Hvaler 1-10 skole (Rehabilitering E og nybygg)	502	5 148	8 190	2 915	569	3 837	1 664	37,2 mill	14,5 mill	137,0 mill	5,7 mill	194,3 mill	11,3 mill	Nybygg for 1.-10.klasse, spesialrom i bygg E
Sum	502	5 148	8 190	2 915	569	3 837	1 664	37,2 mill	14,5 mill	137,0 mill	5,7 mill	194,3 mill	11,3 mill	

